

土地

価格

1,050

万円

所在

岩倉市石仏町中屋敷

交通

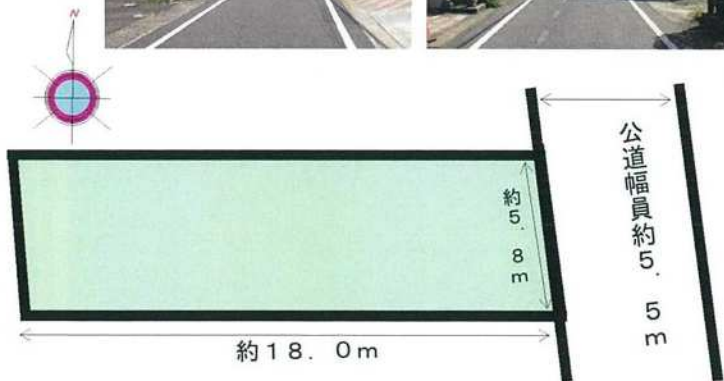
名鉄犬山線「石仏」駅 徒歩 約3分



■名鉄犬山線
『石仏』駅へ徒歩約3分
■解体更地渡し

～ 周辺環境 ～

- ◎ピアゴ・・・徒歩約14分
- ◎セブンイレブン・・・徒歩約7分
- ◎DCMカーマ21・・・徒歩約14分
- ◎夢さくら公園・・・徒歩約9分
- ◎五条川小学校・・・徒歩約4分
- ◎岩倉中学校・・・徒歩約27分



土 地	権利	所有権		
	面積	102.70 ㎡ (31.06 坪) (実測)		
	私道	無	私道面積	— ㎡ (— 坪)
	地目	宅地	地勢	平坦 道路面より 差なし
	接道接面 (舗装有)	東側幅員約5.5m公道に約5.8m接道		
制 限	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	高度地区	無	防火地区	無
	都市計画	市街化区域	建築条件	無
	区画整理	無	街路計画	無
その他法令	建築基準法第22条、特定都市河川浸水被害対策法			
施 設	ガス	都市ガス	水道	公営水道
	汚水	浄化槽(個別)	雑排水	浄化槽(個別)
	使用料 負担金等			— 円
引 渡	現況	古屋あり(解体更地渡し)		
	時期	相談		
備 考	※分筆売買の為、面積および寸法が変わる場合があります。 ※公営水道の引込管およびメーター権利はありません。 ※下水工事計画区域内ですが、工事時期は未定です。 ※建築工事時には名古屋鉄道へ「線路近接作業願」を提出する必要があります。			
	坪単価	3.3㎡(坪)単価 33.81万円		
	学区	五条川 小学校	岩倉 中学校	
	セットバック	— ㎡		
最適用途	住宅用地			



不動産ナビ 株式会社 MRE

〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555

FAX 0587-55-6824

メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

愛知県知事(1)第24453号

(公社)愛知県宅地建物取引業協会