



# 売土地

## 165.28㎡ (49.99坪)

公道

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。なお、売却済の場合はあしからずご了承ください。

売土地 西大海道字郷前			
価格	1,298	万円	坪 25.97 万円
所在地	愛知県一宮市西大海道字郷前		
交通	JR東海道本線 尾張一宮駅 バス乗車22分 西大海道停 徒歩6分 名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅 バス乗車22分 西大海道停 徒歩6分 名鉄尾西線 名鉄一宮駅 バス乗車22分 西大海道停 徒歩6分		
土地面積	公 165.28㎡(49.99坪)	道路	南側 公道 約3.6m
私道	無		
地目	宅地		
建築条件	更地渡し		
現況	古家付		
設備	・プロパンガス(個別)・上水道・浄化槽(個別)・電気		
特記事項	・整形地		
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	指定無	明渡	相談
都市計画	調整区域	最適用途	住宅用地
規制	法22条区域		
小学校区	西成小学校(約500m/徒歩7分)	中学校区	西成中学校(約650m/徒歩11分)
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■南向き</li> <li>■既存宅地</li> <li>■セットバック要</li> <li>■ローソニー宮小赤見店まで徒歩9分(約650m)</li> <li>■西成保育園まで徒歩9分(約700m)</li> <li>■一宮西成郵便局まで徒歩10分(約800m)</li> <li>■緑半フレッシュマーケット 西成店まで徒歩12分(約950m)</li> <li>■業務スーパー大山店まで徒歩14分(約1100m)</li> </ul>		



## 不動産ナビ 株式会社 MRE

〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555

FAX 0587-55-6824

メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

