



公道約6.0m

約10.0m

**売土地**  
160.29㎡  
(48.48坪)  
現況：古家付

※開発団地  
※建築条件なし  
※更地渡し

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお、売却済の場合はあしからずご了承ください。

売土地 開発団地			
価格	<b>1,440</b>	万円	坪 29.70 万円
所在地	愛知県一宮市大和町戸塚字宮崎西		
交通	名鉄尾西線 観音寺駅 徒歩20分 名鉄名古屋本線 鳥氏永駅 徒歩20分 名鉄名古屋本線 妙興寺駅 徒歩24分		
土地面積	公 160.29㎡(48.48坪)	北側 公道 約6.0m 間口 約10.00m	
私道	無	道路	
地目	宅地		
建築条件	更地渡し		
現況	古家付		
設備	・都市ガス・上水道・下水道・側溝・電気		
特記事項			
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	指定無	明渡	相談
都市計画	調整区域	最適用途	住宅用地
規制	建築基準法第22条区域		
小学校区	大和南小学校(約400m/5分)	中学校区	大和南中学校(約920m/12分)
備考	許可番号：50指令建指第1-45号 ※再建築可能です。好きなハウスメーカーで建築できます。		



# 不動産ナビ 株式会社 MRE

〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555

FAX 0587-55-6824

メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

