

土地  
**江南市赤童子町福住**  
 名鉄犬山線「江南」駅徒歩10分



**名鉄「江南」駅より徒歩10分！**



**◆南西角地◆**



【周辺施設】  
 江南市立古知野南小学校まで1,120m  
 江南市立古知野中学校まで1,970m  
 平和堂江南店まで1,890m

備考

※万一売却済の場合は、あしからずご了承ください。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※価格に消費税等が課税される場合は税込みの総額を表示しています。

20210125-1101-0005

土地	
価格	<b>1,650</b> 万円 (3.3㎡あたり 40.11 万円)
交通	名鉄犬山線「江南」駅徒歩10分
所在地	愛知県江南市赤童子町福住
面積	登記簿 136.00 ㎡ ( 41.14 坪 )
他私道面積	無
権利	所有権
セットバック	
地目	登記簿 畑 現況 畑
道路	南側公道約6.0m間口約9.7m 西側公道約6.0m間口約6.9m
引渡	現況 更地 時期 相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
公法規制等	法令制限等 農地法、法22条指定区域、特定都市河川浸水被害対策法
設備	水道 公営水道 下水道 公共下水道 ガス 都市ガス
物件番号	



**不動産ナビ** 株式会社 MRE

〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555  
 FAX 0587-55-6824  
 メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

愛知県知事(1)第24453号  
 (公社)愛知県宅地建物取引業協会