

土地	価格	760 万円	交通	名鉄名古屋本線 名鉄一宮 駅 徒歩 分	名称
				バス利用 川島 行 29 分	
				名鉄バス「大野」 バス停下車徒歩 3 分	

□南向き、土地面積約42坪

□土地：42.43坪

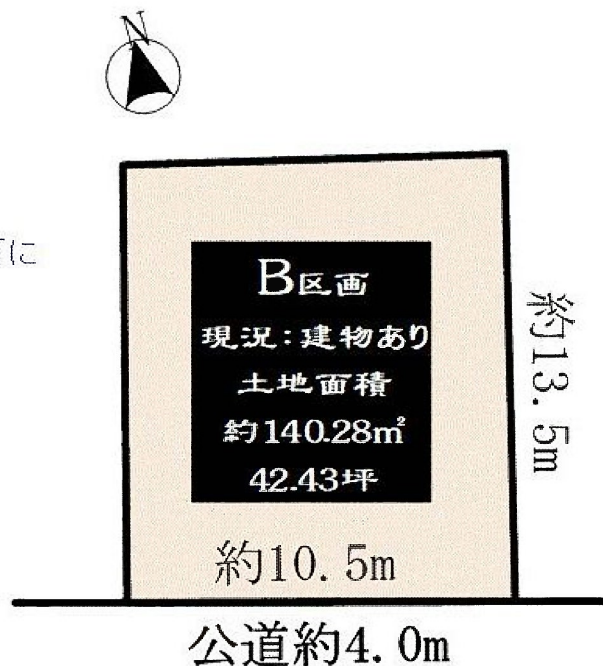
□間口：約10.5m

□南向き

□大野極楽寺公園：約200m

□市街化調整区域

(愛知県開発審査会基準第17号による建築許可に基づき再建築可)



所在	一宮市浅井町河田字桜の里			
土地	権利形態	所有権		
	敷地面積	140.28m ² (42.43坪) 公簿		
	私道負担	無 m ² (坪)		
	セットバック	無 m ² (坪)		
	地目	宅地	地勢 (平坦)	%
	接面種別	公道	42条2項規定適用	無
	位置指定 (無)	年 月 日 第 号		
	接道	南 側	道路幅員	約4.0 m
道路面より	m	舗 装	完全	
都市計画	都市計画	市街化調整区域		
	建ぺい率	60 %	容積率 160 %	
	用途地域	無指定		
	高度地区	第 種	防火地区	指定なし
	区画整理	計画無	街路計画	無
	国 土 法	不要		
その他法令上の制限 建築基準法第22条区域				
設備・仕様	ガ ス	個別プロパン	飲料水 公営水道	
	汚 水	個別浄化槽	雑排水 側溝	
引渡	現 況	建物あり	時 期 相談	
備考				



不動産ナビ 株式会社 MRE

〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555
FAX 0587-55-6824

メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

愛知県知事 (1) 第24453号
(公社) 愛知県宅地建物取引業協会