

土地 一宮市開明字榊井戸

○名鉄尾西線「開明」駅 徒歩約4分のため、「名鉄一宮」駅へのアクセス至便です！

○建築条件無しのため、お好きなハウスメーカーでの建築が可能です！

○22号線近くのため、岐阜・名古屋方面にアクセス良好です！

○敷地面積約50坪越えのため、お庭を確保することが出来ます！

○小学校徒歩約3分のため、お子様の通学にも安心です！ ○閑静な住宅街のため、住みやすい住環境です！

現地写真

写真準備中

LIFE INFORMATION

- ・開明小学校……………約10m(徒歩約1分)
- ・尾西第三中学校……………約1600m(徒歩約20分)
- ・開明保育園……………約400m(徒歩約5分)
- ・カネスエ開明店……………約520m(約徒歩7分)
- ・スギドラッグ開明店……………約560m(徒歩約7分)
- ・北野府児童遊園……………約400m(徒歩約5分)



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

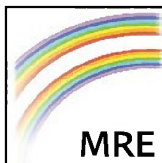


区画図



物件種目	売 地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	名鉄尾西線「開明」駅		
土地面積	左記参照		
価 格	左記参照		

物件所在地	一宮市開明字榊井戸		
	一宮市開明字城堀		
交 通	名鉄尾西線「開明」駅 徒歩4分		
	一宮市コミュニティ「新田」停 徒歩2分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
法令上の制限	法22条区域、水防法、文化財保護法 都市再生特別措置法		
地 勢	平坦		
引渡条件	解体更地渡し		
現 況	古屋有	引 渡 日	相談
接道状況	1号地: 北側公道幅員約6.3mに約8.0m接道 2号地: 北側公道幅員約6.3mに約6.3~7.8m接道		
設 備	都市ガス/公営水道/公共下水		
備 考	開明小学校・尾西第三中学校 ※本物件間口はメジャー測定によるものです		



不動産ナビ 株式会社 MRE

〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555

FAX 0587-55-6824

メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

愛知県知事(1)第24453号

(公社)愛知県宅地建物取引業協会