

売地

土地面積 公簿 249.90㎡

現況

更地

引渡し時期

相談



※概略寸法の図面につき、現況と異なる場合は現況優先とします。

チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●整形地 ●プロパンガス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝

用途用途	住宅用地		
最寄駅	羽黒駅		
土地面積	公簿 249.90㎡	私簿面積 (共有持分)	なし
価格	750万円	3.3㎡ 単価	@9.93万円

物件所在地	愛知県犬山市長者町3丁目		
交通	名鉄小牧線 羽黒 徒歩27分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高/1種低層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	法第22条区域、西側道路から30m超が第1種低層専用地域に該当。		
地勢	高台		
建ぺい率			
現況	更地		
引渡し(納付)方法	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・開口)	北5.6m 公道 接面15.0m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	長者町団地内の住宅用地。石積土留めの為、擁壁工事等が必要。約1.6~2.2mの高台。敷地の一部、第1種低層住居専用地域に該当。		



不動産ナビ 株式会社 MRE

〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555
FAX 0587-55-6824

メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

愛知県知事(1)第24453号
(公社)愛知県宅地建物取引業協会