



小牧市大字野口 売土地			
価格	1,200	万円	坪 13.89 万円
所在地	愛知県小牧市大字野口		
交通	名鉄小牧線 味岡駅 バス乗車35分 鷹ヶ池前停 徒歩1分 名鉄小牧線 桑田駅 徒歩66分		
土地面積	公 285.80m ² (86.45坪)	道路	北西側 公道 約5.6m 間口 約13.60m
私道	無		
地目	宅地		
建築条件	現況渡し		
現況	更地		
設備	・上水道・電気		
特記事項			
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	指定無	明渡	相談
都市計画	調整区域	最適用途	住宅用地
規制	特定都市河川浸水被害対策法、がけ条例		
小学校区	光ヶ丘小学校(約1100m/14分)	中学校区	光ヶ丘中学校(約1200m/15分)
備考	旧住宅地造成事業法施工区域内につき再建築可 敷地南東側に擁壁有り 上水道敷地内へ引込済だが水道メーター無		



不動産ナビ 株式会社 MRE

〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555

FAX 0587-55-6824

メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

