

土地	価格 <b>750</b> 万円	交通 高山本線「蘇原」駅 徒歩17分	所在 岐阜県各務原市蘇原 東島町2丁目
----	---------------------	-----------------------	------------------------

## 各務原市蘇原東島町2丁目

### おすすめポイント

- 南西角地
- 建物解体更地渡し

### ライフインフォメーション

- タチヤ各務原店 約830m 徒歩11分
- 池田せいがい 約300m 徒歩4分
- クスリのアオキ東島店 約550m 徒歩7分
- 各務原蘇原郵便局 約1,100m 徒歩14分
- ファミリーマート各務原蘇原野口店 約570m 徒歩8分
- 中央小学校 約1,400m 徒歩18分
- 中央中学校 約1,600m 徒歩20分

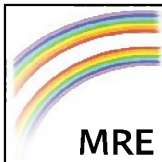
間取り

外観

備考

土地	権利 : 所有権	借地料 : -	借地期間 : -
	土地面積 : [公簿] 121.64㎡ (約36.79坪)	セットバック : 約3.00m含む	その他 : -
	他私道負担面積 : -	地目 : 宅地	接面道路1 : 南3.6m・公道 接道間口1 : 16.1m
制限	接面道路2 : 西6m・公道 接道間口2 : 7.3m	建築条件 : 無	建ぺい率 : 60%
	用途地域 : 第一種中高層住居専用地域	容積率 : 200%	地域・地区 : -
	都市計画区域 : 市街化区域	都市計画道路 : 無	土地区画整理 : 無
施設	水道 : 公営	ガス : 個別プロパンガス	その他法令上の制限 : 埋蔵文化財保護法 景観地区 東島地区計画
	汚水 : 本下水接続可	雑排水 : 本下水接続可	
	引渡	現況 : 古家有	引渡 : 相談

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。



**不動産ナビ** 株式会社 MRE  
〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555  
FAX 0587-55-6824  
メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

愛知県知事(1)第24453号  
(公社)愛知県宅地建物取引業協会