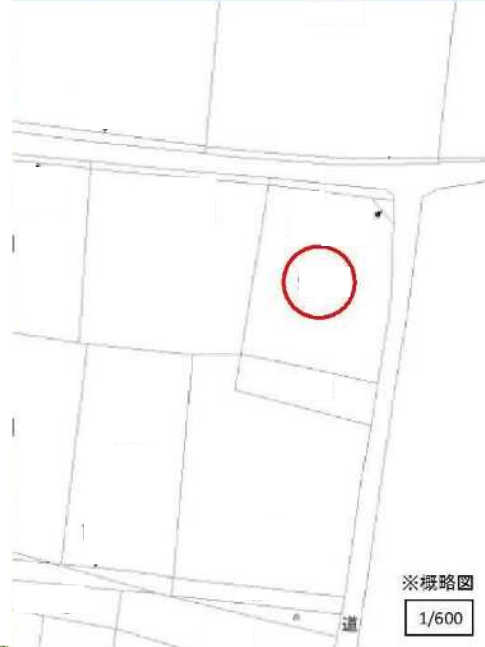




**建築条件なし
葉栗小学校区**
 名鉄バス
 佐千原停 徒歩5分
 東佐千原停 徒歩3分
 西佐千原停 徒歩5分
 一宮駅へ3系統が利用可能!!
 セブンイレブン 徒歩4分



物件種目	売土地	
所在地	一宮市佐千原字屋敷!	
交通	名鉄バス「東佐千原」停より徒歩3分	
価格	1,286万円	
土地	権利	所有権 公簿 253.97 m ² 76.82 坪
	私道負担 地目 接道状況	なし 宅地 北側幅員約3.5m公道に間口約11.6m接道 東側幅員約2~2.8m公道に 間口約17.5m接道
都市計 画 用途 区域 建蔽 率 容積 率 防火指 定 その他の 地域地区	市街化調整区域 指定なし 60% 200% 建築基準法第22条指定 文化財保護法	
現引 渡 設	況 日 備	更地 相談 上水道・浄化槽・プロパンガス
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ● 現状 駐車場 (アスファルト舗装) ● 旧既存宅地要件有り ● 要セットバック ● 敷地内電柱有り 	

取引様は仲介です。ご成約の際は成約価格の3%+60,000円と消費税を仲介手数料として別途申し受けます。方位及び本図面は概略ですので現状と異なる場合は現状を優先させていただきます。



不動産ナビ 株式会社 MRE

〒483-8256 愛知県江南市中奈良町熊野107番地1

TEL 0587-50-9555

FAX 0587-55-6824

メール mizutani2427@navi-mre.co.jp

愛知県知事 (1) 第24453号

(公社) 愛知県宅地建物取引業協会